



**ДЕПАРТАМЕНТ ПО НАДЗОРУ В СТРОИТЕЛЬНОЙ СФЕРЕ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Красная ул., д. 35, г. Краснодар, 350014, тел.: (861) 254-20-04, факс: (861) 254-20-14, e-mail: dnss@krasnodar.ru
ИНН 2308113667, КПП 230801001

УТВЕРЖДЕНО

приказом заместителя руководителя
департамента по надзору в строительной
сфере Краснодарского края

Номер дела 14-181Л

Экземпляр № 1 от 15 марта 2019 года № 06-68-14/ИШ

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**О СООТВЕТСТВИИ ПОСТРОЕННОГО, РЕКОНСТРУИРОВАННОГО
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ТРЕБОВАНИЯМ
ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ, В ТОМ ЧИСЛЕ ТРЕБОВАНИЯМ
ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ И ТРЕБОВАНИЯМ
ОСНАЩЕННОСТИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
ПРИБОРАМИ УЧЕТА ИСПОЛЗУЕМЫХ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ
РЕСУРСОВ**

г. Сочи

(место составления)

« 15 » марта 2019 г.

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано

ООО «СМУ-77»,

(наименование застройщика или технического заказчика)

свидетельство о государственной регистрации серия 23 № 008202867 от 29 февраля 2012 года, ОГРН 1122366002692, ИНН 2318039814, 354200, РФ, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Лазарева, 66, тел. 8(862) 270-71-34

номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц; фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика, паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

и подтверждает, что объект капитального строительства

«Многоквартирный жилой дом», площадь участка – 2000,00 кв.м., общая площадь – 2394,4 кв.м., площадь застройки – 505,50 кв.м., строительный объем – 9620,0 куб.м., количество этажей – 6, количество квартир – 48

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

расположенный по адресу: Краснодарский край, город Сочи, Лазаревский район, ул. Калараш

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

разрешение на строительство: № RU-23-309-4890-2016 от 29 сентября 2016 года. Выдано администрацией города Сочи. Срок действия до 01 сентября 2018 года.

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации)

от 10 декабря 2015 года № 4-1-1-0091-15, № 6-1-1-0048-17 от 16 июня 2017 года, № 6-1-1-0121-17 от 15 декабря 2017 года, № 23-2-1-2-000082-18 от 19 июля 2018 года, выданные ООО «Центр архитектурно-строительного надзора».

(номер и дата выдачи, кем выдано)

положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, кем выдано)

начало строительства, реконструкции: октябрь 2016 года

(дата начала работ)

окончание строительства, реконструкции: август 2018 года

(дата окончания работ)

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям проектной документации шифр 22/13, разработанной ООО «Проект-профит» (СРО № 083-2012-2318037493-П-2 от 25 декабря 2012 года), класс энергоэффективности здания «Многоквартирный жилой дом», по адресу: Краснодарский край, город Сочи, Лазаревский район, ул. Калараш – Д (Нормальный).

(указываются наименование, статьи (пункты) технического регламента, нормативных правовых актов, проектной документации)

Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ являются:

Акт проверки № 14-181Л-Ю-08-КМ от 14 марта 2019 года

(номер, дата акта проверки законченного строительством объекта капитального строительства и в случае проведения номер, дата акта проверки ранее выданного предписания)

Ведущий консультант отдела
государственного строительного
надзора по городу Сочи

(должность)



(подпись)

М.Б. Кириллова

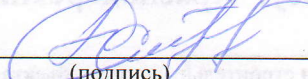
(расшифровка подписи)

Экземпляр заключения получил:

(заполняется представителем застройщика или технического заказчика, с указанием реквизитов документа о представительстве)

директор ООО, СМУ-77

(должность)



(подпись)

Кариев И. Ю.

(расшифровка подписи)